

 2022 年度

# 单位决算公开文本

---



预算代码：502011

单位名称：邯郸市房产信息中心

二〇二三年十一月



# 目 录

## 第一部分 单位概况

- 一、单位职责
- 二、机构设置

## 第二部分 2022 年度单位决算报表

- 一、收入支出决算总表
- 二、收入决算表
- 三、支出决算表
- 四、财政拨款收入支出决算总表
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算表
- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表
- 七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表
- 八、国有资本经营预算财政拨款支出决算表
- 九、财政拨款“三公”经费支出决算表

## 第三部分 2022 年度单位决算情况说明

- 一、收入支出决算总体情况说明

- 二、收入决算情况说明
- 三、支出决算情况说明
- 四、财政拨款收入支出决算总体情况说明
- 五、财政拨款“三公”经费支出决算情况说明
- 六、机关运行经费支出说明
- 七、政府采购支出说明
- 八、国有资产占用情况说明
- 九、预算绩效情况说明
- 十、其他需要说明的情况

#### **第四部分 名词解释**



## 第一部分 单位概况

## 一、单位职责

负责全市住房保障和房产信息系统的建设、管理和维护工作；负责住房保障和房地产市场信息的收集、整理、开发、利用；组织与相关职能部门、相关行业协会的联系和交流。组织开展局网站、微信公众号的运行维护；信息发布工作、回复群众留言。向市政府网站推送发布我局公开信息。组织开展提供技术支持，为局机关大楼内的网络电脑处理故障维修、安装政务内外网等工作；保障各业务系统服务器、网络设备等正常运行；负责房管舆情引导工作。负责领导留言板的省市领导留言交办件组织办理。负责政务信息报送，向市领导展示我局主要工作。

## 二、机构设置

从决算编报单位构成看，纳入 2022 年度本单位决算汇编范围的独立核算单位（以下简称“单位”）共 1 个，具体情况如下：

序号	单位名称	单位基本性质	经费形式
1	邯郸市房产信息中心	经费自理事业单位	财政性资金定额或定项补助

注：1、单位基本性质分为行政单位、参公事业单位、财政补助事业单位、经费自理事业单位四类。

2、经费形式分为财政拨款、财政性资金基本保证、财政性资金定额或定项补助、财政性资金零补助四类。



## 第二部分 2022 年度单位决算表

# 收入支出决算总表

公开 01 表

单位：邯郸市房产信息中心

2022 年度

单位：万元

收入			支出		
项 目	行次	决算数	项 目	行次	决算数
栏 次		1	栏 次		2
一、一般公共预算财政拨款收入	1	1064.21	一、一般公共服务支出	32	
二、政府性基金预算财政拨款收入	2		二、外交支出	33	
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3		三、国防支出	34	
四、上级补助收入	4		四、公共安全支出	35	
五、事业收入	5		五、教育支出	36	
六、经营收入	6		六、科学技术支出	37	
七、附属单位上缴收入	7		七、文化旅游体育与传媒支出	38	
八、其他收入	8	47.95	八、社会保障和就业支出	39	
	9		九、卫生健康支出	40	
	10		十、节能环保支出	41	
	11		十一、城乡社区支出	42	47.95
	12		十二、农林水支出	43	
	13		十三、交通运输支出	44	
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	45	
	15		十五、商业服务业等支出	46	
	16		十六、金融支出	47	
	17		十七、援助其他地区支出	48	
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	49	
	19		十九、住房保障支出	50	1064.21
	20		二十、粮油物资储备支出	51	
	21		二十一、国有资本经营预算支出	52	
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	53	
	23		二十三、其他支出	54	
	24		二十四、债务还本支出	55	
	25		二十五、债务付息支出	56	
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	57	
<b>本年收入合计</b>	27	1112.16	<b>本年支出合计</b>	58	1112.16
使用非财政拨款结余	28		结余分配	59	
年初结转和结余	29		年末结转和结余	60	
	30			61	
<b>总计</b>	31	1112.16	<b>总计</b>	62	1112.16

注：1. 本表反映单位本年度的总收支和年末结转结余情况。

2. 本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

# 收入决算表

公开 02 表

单位：邯郸市房产信息中心

2022 年度

单位：万元

项 目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
科目代码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
合计		1112.16	1064.21					47.95
212	城乡社区支出	47.95						47.95
21201	城乡社区管理事务	47.95						47.95
2120199	其他城乡社区管理事务支出	47.95						47.95
221	住房保障支出	1064.21	1064.21					
22101	保障性安居工程支出	1064.21	1064.21					
2210106	公共租赁住房	1034.03	1034.03					
2210199	其他保障性安居工程支出	30.18	30.18					

注：本表反映单位本年度取得的各项收入情况。

# 支出决算表

公开 03 表

单位：邯郸市房产信息中心

2022 年度

单位：万元

项 目		本年支出 合计	基本支出	项目支出	上缴上级 支出	经营 支出	对附属单 位补助支 出
科目代码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
合计		1112.16		1112.16			
212	城乡社区支出	47.95		47.95			
21201	城乡社区管理事务	47.95		47.95			
2120199	其他城乡社区管理事务支出	47.95		47.95			
221	住房保障支出	1064.21		1064.21			
22101	保障性安居工程支出	1064.21		1064.21			
2210106	公共租赁住房	1034.03		1034.03			
2210199	其他保障性安居工程支出	30.18		30.18			

注：本表反映单位本年度各项支出情况。

# 财政拨款收入支出决算总表

公开 04 表

单位：邯郸市房产信息中心

2022 年度

单位：万元

收入			支出					
项 目	行次	金额	项 目	行次	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
栏 次		1	栏 次		2	3	4	5
一、一般公共预算财政拨款	1	1064.21	一、一般公共服务支	33				
二、政府性基金预算财政拨款	2		二、外交支出	34				
三、国有资本经营预算财政拨款	3		三、国防支出	35				
	4		四、公共安全支出	36				
	5		五、教育支出	37				
	6		六、科学技术支出	38				
	7		七、文化旅游体育与	39				
	8		八、社会保障和就业	40				
	9		九、卫生健康支出	41				
	10		十、节能环保支出	42				
	11		十一、城乡社区支出	43				
	12		十二、农林水支出	44				
	13		十三、交通运输支出	45				
	14		十四、资源勘探工业信息	46				
	15		十五、商业服务业等	47				
	16		十六、金融支出	48				
	17		十七、援助其他地区	49				
	18		十八、自然资源海洋气象	50				
	19		十九、住房保障支出	51	1064.21	1064.21		
	20		二十、粮油物资储备	52				
	21		二十一、国有资本经营预	53				
	22		二十二、灾害防治及应急管	54				
	23		二十三、其他支出	55				
	24		二十四、债务还本支	56				
	25		二十五、债务付息支	57				
	26		二十六、抗疫特别国债安排	58				
<b>本年收入合计</b>	27	1064.21	<b>本年支出合计</b>	59	1064.21	1064.21		
年初财政拨款结转和结余	28		年末财政拨款结转和	60				
一般公共预算财政拨款	29			61				
政府性基金预算财政拨款	30			62				
国有资本经营预算财政拨款	31			63				
<b>总计</b>	32	1064.21	<b>总计</b>	64	1064.21	1064.21		

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。

# 一般公共预算财政拨款支出决算表

公开 05 表

单位：邯郸市房产信息中心

2022 年度

单位：万元

项 目		本年支出		
科目代码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
栏次		1	2	3
合计		1064.21		1064.21
221	住房保障支出	1064.21		1064.21
22101	保障性安居工程支出	1064.21		1064.21
2210106	公共租赁住房	1034.03		1034.03
2210199	其他保障性安居工程支出	30.18		30.18

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款支出情况。

# 一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

公开 06 表

单位：邯郸市房产信息中心

2022 年度

单位：万元

科目代码	科目名称	决算数	科目代码	科目名称	决算数	科目代码	科目名称	决算数
301	工资福利支出		302	商品和服务支出		307	债务利息及费用支出	
30101	基本工资		30201	办公费		30701	国内债务付息	
30102	津贴补贴		30202	印刷费		30702	国外债务付息	
30103	奖金		30203	咨询费		310	资本性支出	
30106	伙食补助费		30204	手续费		31001	房屋建筑物购建	
30107	绩效工资		30205	水费		31002	办公设备购置	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费		30206	电费		31003	专用设备购置	
30109	职业年金缴费		30207	邮电费		31005	基础设施建设	
30110	职工基本医疗保险缴费		30208	取暖费		31006	大型修缮	
30111	公务员医疗补助缴费		30209	物业管理费		31007	信息网络及软件购置更新	
30112	其他社会保障缴费		30211	差旅费		31008	物资储备	
30113	住房公积金		30212	因公出国（境）费用		31009	土地补偿	
30114	医疗费		30213	维修（护）费		31010	安置补助	
30199	其他工资福利支出		30214	租赁费		31011	地上附着物和青苗补偿	
303	对个人和家庭的补助		30215	会议费		31012	拆迁补偿	
30301	离休费		30216	培训费		31013	公务用车购置	
30302	退休费		30217	公务接待费		31019	其他交通工具购置	
30303	退职（役）费		30218	专用材料费		31021	文物和陈列品购置	
30304	抚恤金		30224	被装购置费		31022	无形资产购置	
30305	生活补助		30225	专用燃料费		31099	其他资本性支出	
30306	救济费		30226	劳务费		399	其他支出	
30307	医疗费补助		30227	委托业务费		39907	国家赔偿费用支出	
30308	助学金		30228	工会经费		39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴	
30309	奖励金		30229	福利费		39909	经常性赠与	
30310	个人农业生产补贴		30231	公务用车运行维护费		39910	资本性赠与	
30311	代缴社会保险费		30239	其他交通费用		39999	其他支出	
30399	其他对个人和家庭的补助		30240	税金及附加费用				
			30299	其他商品和服务支出				
人员经费合计			公用经费合计					

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。

本单位本年度无一般公共预算财政拨款基本支出情况，按要求空表列示。

## 政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

公开 07 表

单位：邯郸市房产信息中心

2022 年度

单位：万元

项 目		年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余
科目代码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
栏次		1	2	3	4	5	6
合计							

注：本表反映单位本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转和结余情况。

本单位本年度无政府性基金预算财政拨款收入支出情况，按要求空表列示。

## 国有资本经营预算财政拨款支出决算表

公开 08 表

单位：邯郸市房产信息中心

2022 年度

单位：万元

项 目		本年支出		
科目代码	科目名称	合计	基本支出	项目支出
栏次		1	2	3
合计				

注：本表反映单位本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。  
 本单位本年度无国有资本预算支出情况，按要求空表列示。

## 财政拨款“三公”经费支出决算表

公开 09 表

单位：邯郸市房产信息中心

2022 年度

单位：万元

预算数						决算数					
合计	因公出国（境）费	公务用车购置及运行维护消费			公务接待费	合计	因公出国（境）费	公务用车购置及运行维护费			公务接待费
		小计	公务用车购置费	公务用车运行维护费				小计	公务用车购置费	公务用车运行维护费	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

注：本表反映单位本年度财政拨款“三公”经费支出预决算情况。其中，预算数为“三公”经费全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。

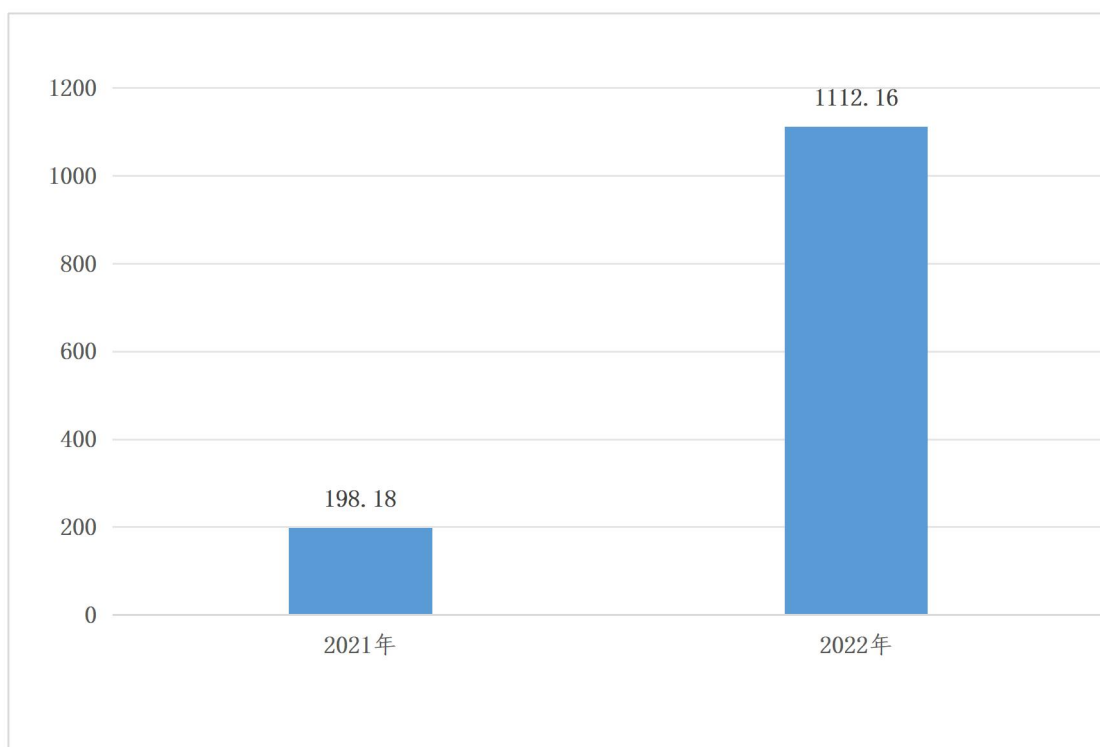
本单位本年度无财政拨款“三公”经费支出情况，按要求空表列示。



### 第三部分 2022 年度单位决算情况说明

## 一、收入支出决算总体情况说明

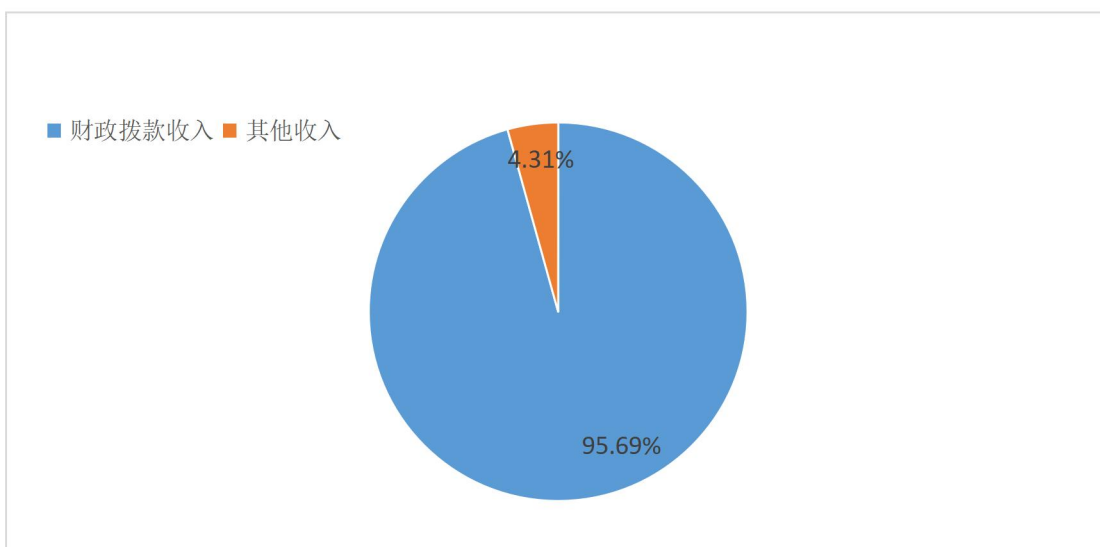
本单位 2022 年度收、支总计（含结转和结余）1112.16 万元。与 2021 年度决算相比，收支各增加 913.98 万元，增长 461.2%，主要原因是中心机房、网络线路租赁及运营维护等专项经费的增加。



图一：2021-2022 年收入支出决算总体情况

## 二、收入决算情况说明

本单位2022年度收入合计1112.16万元，其中：财政拨款收入1064.21万元，占95.69%；事业收入0万元；经营收入0万元；其他收入47.95万元，占4.31%；经营收入0万元；附属单位上缴收入0万元；其他收入0万元。



图二：收入决算构成情况

### 三、支出决算情况说明

本单位2022年度支出合计1112.16万元，其中：基本支出0万元；项目支出1112.16万元，占100%；经营支出0万元；对附属单位补助支出0万元。

### 四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

#### （一）财政拨款收支与2021年度决算对比情况

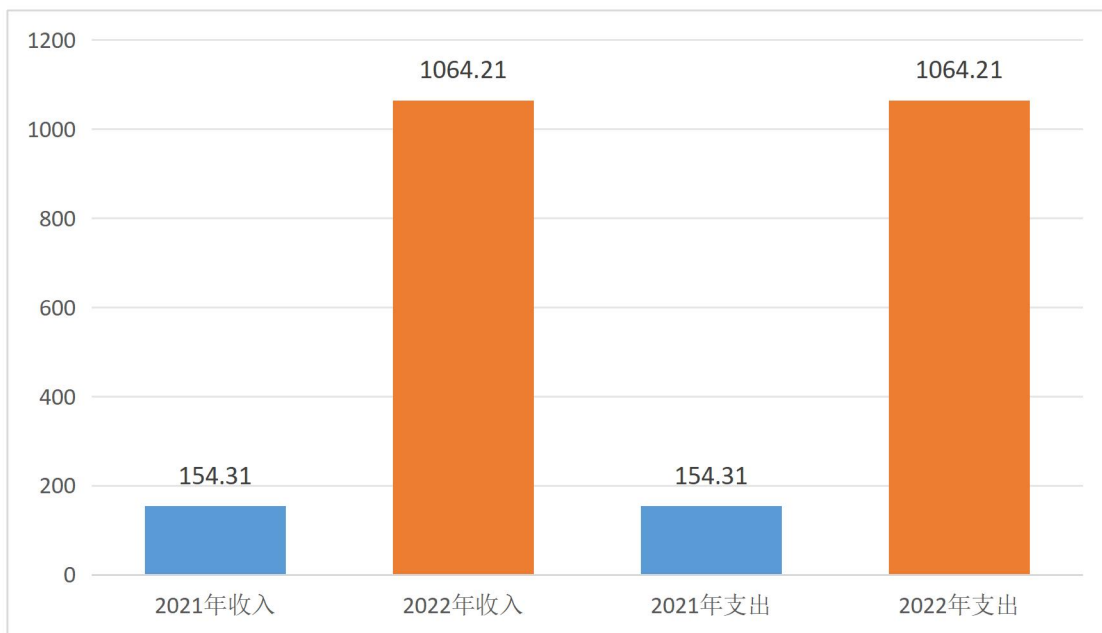
本单位2022年度财政拨款本年收入1064.21万元，比2021年度增加909.9万元，增长589.66%，主要是中心机房、网络线路租赁及运营维护等专项经费的增加；本年支出1064.21万元，增加909.9万元，增长589.66%，主要是中心机房、网络线路租赁及运营维护等专项经费的增加。具体情况如下：

1. 一般公共预算财政拨款本年收入1064.21万元，比上年增加909.9万元；主要是中心机房、网络线路租赁及运营维护等专

项经费的增加；本年支出 1064.21 万元，比上年增加 909.9 万元，增长 589.66%，主要是中心机房、网络线络租赁及运营维护等专项经费的增加。

2. 政府性基金预算财政拨款本年收入 0 万元，比上年增加 0 万元；本年支出 0 万元，比上年增加 0 万元。

3. 国有资本经营预算财政拨款本年收入 0 万元，比上年增加 0 万元；本年支出 0 万元，比上年增加 0 万元。



图三：2021-2022 年度财政拨款收入支出决算对比情况

## （二）财政拨款收支与年初预算数对比情况

本单位 2022 年度财政拨款本年收入 1064.21 万元，完成年初预算的 102.92%，比年初预算增加 30.18 万元，决算数大于预算数主要原因是补发 2021 年度考核奖及补充绩效工资；本年支出 1064.21 万元，完成年初预算的 102.92%，比年初预算增加

30.18 万元，决算数大于预算数主要原因是补发 2021 年度考核奖及补充绩效工资。具体情况如下：

1. 一般公共预算财政拨款本年收入完成年初预算 102.92%，比年初预算增加 30.18 万元，主要是补发 2021 年度考核奖及补充绩效工资；支出完成年初预算 102.92%，比年初预算增加 30.18 万元，主要是补发 2021 年度考核奖及补充绩效工资。

2. 政府性基金预算财政拨款本年收入完成年初预算 0%，比年初预算增加 0 万元；支出完成年初预算 0%，比年初预算增加 0 万元。

3. 国有资本经营预算财政拨款本年收入完成年初预算 0%，比年初预算增加 0 万元；支出完成年初预算 0%，比年初预算增加 0 万元。

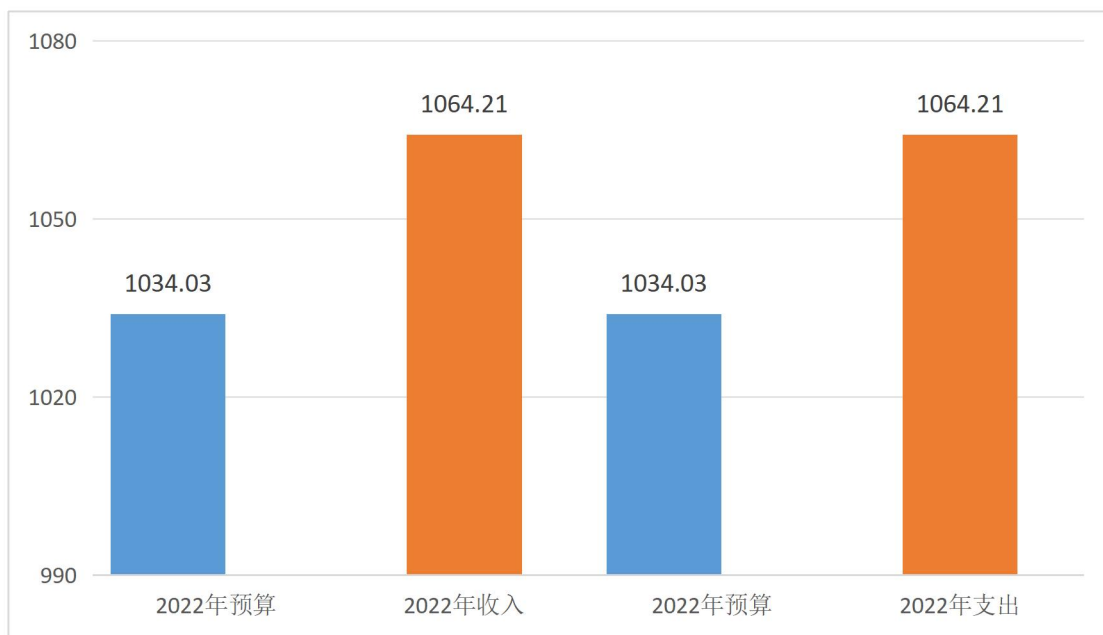


图4：财政拨款收支与年初预算数对比情况

### **(三) 财政拨款支出决算结构情况**

2022 年度财政拨款支出 1064.21 万元，主要用于以下方面：住房保障（类）支出 1064.21 万元，占 100%，主要用于单位工作经费支出。

### **(四) 一般公共预算基本支出决算情况说明**

本单位 2022 年度无一般公共预算基本支出。

## **五、财政拨款“三公”经费支出决算情况说明**

本单位 2022 年度未发生“三公”经费财政拨款支出，与预算数持平；与 2021 年度决算支出持平。

### **(一) “三公”经费财政拨款支出决算总体情况说明**

本单位 2022 年度“三公”经费财政拨款支出预算为 0 万元，支出决算为 0 万元。与预算数持平，与 2021 年度决算支出持平。

### **(二) “三公”经费财政拨款支出决算具体情况说明**

**1. 因公出国（境）费支出情况。**本单位 2022 年度未发生“因公出国（境）费”支出，与预算持平，与 2021 年度决算支出持平。

**2. 公务用车购置及运行维护费支出情况。**本单位 2022 年度未发生“公务用车购置及运行维护费”支出，与预算持平，与 2021 年度决算支出持平。

**公务用车购置费支出 0 万元：**本单位 2022 年度公务用车购置量为 0 辆，本单位 2022 年度未发生“公务用车购置费”支出，

与预算数持平；与 2021 年度决算支出持平。

**公务用车运行维护费支出 0 万元：**本单位 2022 年度公务用车保有量 0 辆。本单位 2022 年度未发生“公务用车运行维护费”支出，与预算数持平；与 2021 年度决算支出持平。

**3. 公务接待费支出情况。**本单位 2022 年度未发生“公务接待费”支出，与预算持平。与 2021 年度决算支出持平。

## **六、机关运行经费支出说明**

本单位为事业单位，2022 年度无机关运行经费支出。

## **七、政府采购支出说明**

本单位 2022 年度政府采购支出总额 0 万元，从采购类型来看，政府采购货物支出 0 万元、政府采购工程支出 0 万元、政府采购服务支出 0 万元。授予中小企业合同金额 0 万元，占政府采购支出总额的 0%，其中授予小微企业合同金额 0 万元，占政府采购支出总额的 0%。

## **八、国有资产占用情况说明**

截至 2022 年 12 月 31 日，本单位共有车辆 0 辆，比上年增加 0 辆。其中，副部（省）级及以上领导用车 0 辆，主要领导干部用车 0 辆，机要通信用车 0 辆，应急保障用车 XX 辆，执法执勤用车 0 辆，特种专业技术用车 0 辆，离退休干部用车 0 辆，其他用车 0 辆；单位价值 100 万元以上设备（不含车辆）0 台。

## **九、预算绩效情况说明**

### （一）预算绩效管理工作开展情况

根据预算绩效管理要求，本单位组织对 2022 年度一般公共预算项目支出全面开展绩效自评，涉及预算项目 3 个，涉及资金 1064.21 万元，占一般公共预算项目支出总额的 100%。组织对 2022 年驻京信访差旅费、补缴郭育龙等人往年保险、养老金及津贴 2 个单位自有资金项目支出开展绩效自评，共涉及资金 47.95 万元，占单位自有资金项目支出总额的 100%。

组织对“房产信息中心 2022 年工作经费”等 5 个项目开展了绩效评价，涉及一般公共预算支出 1064.21 万元，单位自有资金支出 47.95 万元。对“房产信息中心 2022 年工作经费”等 5 个项目分别开展绩效评价。从评价情况来看，2022 年通过财政拨款的信息中心项目资金达到足额发放。建立健全管理维护全市住房保障和房产信息系统，保障全市保障房的正常分配；促进住房保障和房产市场信息收集、整理、开发、利用；保障局大楼及院内其他单位的网络信息正常使用和维护；确保各网络平台正常开展工作。保障了职工的合法权益，提高了职工工作的积极性。很好的完成了局制定地工作。得到了政府及房管局的肯定。总预算资金 1086.59 万元，实际支出总额 1112.16 万元，完成预算目标。

### （二）单位决算中项目绩效自评结果

本单位在今年单位决算公开中反映房产信息中心 2022 年工

作经费项目及驻京信访差旅费项目等 5 个项目绩效自评结果。

(1) 房产信息中心 2022 年工作经费项目自评综述：根据年初设定的绩效目标，房产信息中心 2022 年工作经费项目绩效自评得分为 100 分（绩效自评表附后）。全年预算数为 422.88 万元，执行数为 422.88 万元，完成预算的 100%。项目绩效目标完成情况：通过项目实施，完成了年初设定的各项绩效目标，完成预算的 100%；未发现问题。

房产信息中心 2022 年度工作经费项目绩效自评表											
一、基本情况	项目名称	ZF-房产信息中心 2022 年工作经费		项目级次	本级	实施主管单位	502011 - 邯郸市房产信息中心		金额单位	万元	
二、预算执行情况	预算安排情况(调整后)		资金到位情况			资金执行情况		预算执行进度(%)			
	预算数	422.88	到位数	422.88		执行数	422.88		100		
	其中：财政资金	422.88	其中：财政资金	422.88		其中：财政资金	422.88				
	其他	0	其他	0		其他	0				
三、目标完成情况	年度预期目标				具体完成情况				总体完成率(%)		
	促进住房保障和房地产市场信息收集、整理、开发、利用；建设管理维护全市住房保障和房产信息系统，保障全市保障房的正常分配；保障局大楼及院内其他单位网络信息正常使用和维护；确保各网络平台正常开展工作。				完成房产市场的信息收集、整理；完成建设管理维护全市住房保障和房产信息系统，保障全市保障房的正常分配；保障局大楼及院内其他单位的网络信息正常使用和维护；确保各网络平台正常开展工作。				100.00		
四、年度绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标说明	指标分值	预期指标值			单项指标实际完成值	单项指标完成情况	自评得分
						符号	值	单位(文字描述)			

完成 情况	产出 指标	数量指 标	信息 网络 覆盖 率	负责大楼 所有单 位的信 息网络	20	≤	100	百分比	100	完成	20
		质量指 标	网络 使用 率	保证大楼 所有单 位的网 络正常 运行	10	≤	100	百分比	100	完成	10
		时效指 标	故障 维修 及时 率	网络故障 时及时 维修处 理	10	≤	100	百分比	100	完成	10
		成本指 标	成本 控制 率	提高办公 效率， 节约成 本， 严格按 预算执 行	10	≤	100	百分比	100	完成	10
	效益 指标	经济效 益指 标	资金 使用 率	有效提高 对财政 资金的 使用	10	≤	100	百分比	100	完成	10
		社会效 益指 标	社会 影响 率	及时提供 最新数 据供平 台查询	5	≤	100	百分比	100	完成	5
		生态效 益指 标	生态 效益 利用 率	随时连接 省、市 网络召 开会 议并确 保会议 通畅无 断点	5	≤	100	百分比	100	完成	5
		可持续 影响指 标	持续 采用 率	各运行平 台可持 续开展 工作	10	≤	100	百分比	100	完成	10
	满意 度指 标	服务对 象满 意度 指标	满意 度	各单位对 电脑及 网络维 修、更 换及时 的满意 度	10	≤	100	百分比	100	完成	10
	预算 执行	预算执 行率			10						10

	率									
	自评总分	100								
五、存在问题原因及整改措施	无									

(2) 中心机房、网络线路租赁及运营维护服务费项目自评综述：根据年初设定的绩效目标，中心机房、网络线路租赁及运营维护服务费项目绩效自评得分为 100 分（绩效自评表附后）。全年预算数为 447.8 万元，执行数为 447.8 万元，完成预算的 100%。项目绩效目标完成情况：通过项目实施，完成了年初设定的各项绩效目标，完成预算的 100%；未发现问题。

中心机房、网络线路租赁及运营维护服务费项目绩效自评表								
一、基本情况	项目名称	ZF-中心机房、网络线路租赁及运营维护服务费	项目级次	本级	实施主管单位	502011 - 邯郸市房产信息中心	金额单位	万元
二、预算执行情况	预算安排情况(调整后)		资金到位情况		资金执行情况		预算执行进度(%)	
	预算数	447.8	到位数	447.8	执行数	447.8	100	
	其中：财政资金	447.8	其中：财政资金	447.8	其中：财政资金	447.8		
	其他	0	其他	0	其他	0		

三、 目标 完成 情况	年度预期目标				具体完成情况				总体完成率(%)		
	方便群众服务群众，充分利用好资源深化改革，强化房地产经纪行业诚信经营；提升网上服务能力，培育经济增长点，促进住房租赁市场健康发展；稳控房地产市场秩序，提供数据支持；促进市场可持续发展，深化重点领域信息公开，完善政务公开机制，切实增强人民群众满意度。				方便群众服务群众，充分利用好资源深化改革，强化房地产经纪行业诚信经营；提升网上服务能力，培育经济增长点，促进住房租赁市场健康发展；稳控房地产市场秩序，提供数据支持，促进市场可持续发展，深化重点领域信息公开，完善政务公开机制，切实增强人民群众满意度。				100.00		
四、 年度 绩效 指标 完成 情况	一级指 标	二级指 标	三级指 标	指标说明	指标 分值	预期指标值		单 项 指 标 实 际 完 成 值	单 项 指 标 完 成 情 况	自 评 得 分	
	产出指 标	数量指 标	项目运 行维护 数量	项目软件 开发软件 维护系统 数量	20	≤	17	项	17	完成	20
		质量指 标	资金拨 付及时 率	资金及时 到位，以 便开展工 作	10	≤	100	百分比	100	完成	10
		时效指 标	完成率	按合同约 定完成项 目建设	10	≤	100	百分比	100	完成	10
		成本指 标	资金成 本控制 率	提升业务 效率，降 低成本， 符合预算 要求	10	≤	100	百分比	100	完成	10
效益指 标	经济效 益指标	保障房 地产经 纪行业 诚信经 营，提 升网上 服务能 力	促进房地 产市场健 康稳定持 续发展	5	≤	95	百分比	100	完成	5	

	社会效益指标	保障产业链有交合作，促进发展	促进住房租赁市场健康发展	5	≤	95	百分比	100	完成	5
	生态效益指标	协调性	促进房地产市场稳定对生态效益的正面影响	10	≤	95	百分比	100	完成	10
	可持续影响指标	保障产业一体化的配套建设，持续带动相关产业发展	形成保基本、促公平、可持续的公共租赁住房管理体系	10	≤	90	百分比	100	完成	10
	满意度指标	服务对象满意度	打造良好的房产信息中心服务形象	10	≤	100	百分比	100	完成	10
	预算执行率	预算执行率		10						10
	自评总分	100								
五、存在问题原因及整改措施	无									

(3) 开发及软硬件系统升级费项目自评综述：根据年初设定的绩效目标，开发及软硬件系统升级费项目绩效自评得分为

100分（绩效自评表附后）。全年预算数为163.35万元，执行数为163.35万元，完成预算的100%。项目绩效目标完成情况：通过项目实施，完成了年初设定的各项绩效目标，完成预算的100%；未发现问题。

开发及软硬件系统升级费项目绩效自评表											
一、基本情况	项目名称	ZF-开发及软硬件系统升级费		项目级次	本级	实施主管单位	502011 - 邯郸市房产信息中心		金额单位	万元	
二、预算执行情况	预算安排情况(调整后)		资金到位情况			资金执行情况			预算执行进度(%)		
	预算数	163.35	到位数	163.35		执行数	163.35		100		
	其中:财政资金	163.35	其中:财政资金	163.35		其中:财政资金	163.35				
	其他	0	其他	0		其他	0				
三、目标完成情况	年度预期目标				具体完成情况				总体完成率(%)		
	规范房地产经纪机构经营行为;对房地产经纪机构基本信息进行公示;并进行信用管理;实现受理、审核、登记、鉴定报告打印、下载、查询等功能;鉴定业务按照行政区统计并汇总。				完成对房地产经纪机构基本信息的公示,并进行信用管理;规范房地产经纪机构经营行为;实现受理、审核、登记、鉴定报告打印、下载、查询等功能;鉴定业务按照行政区统计并汇总				100.00		
四、年度绩效指标完成情况	一级指标	二级指标	三级指标	指标说明	指标分值	预期指标值			单项指标实际完成值	单项指标完成情况	自评得分
						符号	值	单位(文字描述)			
	产出指标	数量指标	信息准确率	发布房地产经纪机构相关法律法规	10	≤	100	百分比	100	完成	10

		质量指标	信息公开率	对录入系统的房地产经纪机构基本信息公开	10	≤	100	百分比	100	完成	10
		时效指标	及时率	及时发布房地产经纪管理相关信息	10	≤	100	百分比	100	完成	10
		成本指标	便捷率	县区住建部门通过系统对经纪机构进行管理,省去不必要的人工	20	≤	100	百分比	100	完成	20
	效益指标	经济效益指标	及时率	反映受理房屋安全鉴定申请时限情况	10	≤	100	百分比	100	完成	10
		社会效益指标	简洁率	群众可通过平台查看经纪机构信息	5	≤	100	百分比	100	完成	5
		生态效益指标	简洁率	可通过个人手机查询	5	≤	100	百分比	100	完成	5
		可持续影响指标	持续性	各运行平台可持续开展工作	10	≤	100	百分比	100	完成	10
		满意	服务对象	满意度	各单位	10	≤	100	百分比	100	完成

	度指标	象满意度指标		对维修、更换及时的满意度							
	预算执行率	预算执行率			10						10
	自评总分	100									
五、存在问题原因及整改措施	无										

(4) 补缴郭育龙等人往年保险、养老金及津贴项目自评综述：根据年初设定的绩效目标，补缴郭育龙等人往年保险、养老金及津贴项目绩效自评得分为 98.38 分（绩效自评表附后）。全年预算数为 28.48 万元，执行数为 23.87 万元，完成预算的 83.81%。项目绩效目标完成情况：通过项目实施，完成了年初设定的各项绩效目标，完成预算的 83.81%，通过项目实施，完成了年初设定的各项绩效目标，未发现问题。

补缴郭育龙等人往年保险、养老金及津贴项目绩效自评表								
一、基本情况	项目名称	ZY-补缴郭育龙等人往年保险、养老金及津贴	项目级次	本级	实施主管单位	502001 - 邯郸市住房保障和房产管理局本级	金额单位	万元
二、预	预算安排情	资金到位情况			资金执行情况		预算执行进度	

算执行情况	况(调整后)								83.81		
	预算数	28.48	到位数	23.87	执行数	23.87					
	其中:财政资金	28.48	其中:财政资金	23.87	其中:财政资金	23.87					
	其他	0	其他	0	其他	0					
三、目标完成情况	年度预期目标				具体完成情况				总体完成率(%)		
	按规定落实退休人员的养老金问题;按规定落实退休人员及往期的保险欠费问题;按规定落实退休人员的年终资金问题				按规定落实退休人员的养老金问题;按规定落实退人人员及往期的保险欠费问题;按规定落实退休人员的年终资金问题				100.00		
四、年度绩效指标完成情况	一级指标	二级指标	三级指标	指标说明	指标分值	预期指标值		单项指标实际完成值	单项指标完成情况	自评得分	
						符号	值				单位(文字描述)
	产出指标	数量指标	工资发放率	反映以前年度的养老金是否按标准发放	15	≤	100	百分百	100	完成	15
		质量指标	工资发放到位率	反映以前年度的养老金是否发放到位	15	≤	100	百分百	100	完成	15
		时效指标	工资发放及时率	反映以前年度养老金及保险是否及时发放	10	≤	100	百分百	100	完成	10
		成本指标	成本控制	按退休人员的文件标准发放退休养老金,控制在预算内	10	≤	100	百分百	100	完成	10
效益指标	经济效益指标	按政策补发工资	反映退休人员的工资落实到位	10	≤	100	百分百	100	完成	10	

	社会效益指标	0上访率	反映退休人员的工资落实到位	10	≤	100	百分百	100	完成	10
	生态效益指标	按时性	反映退休人员的按月按时发放养老金	5	≤	100	百分百	100	完成	5
	可持续影响指标	持续性	反映退休人员工资按时发放	5	≤	100	百分百	100	完成	5
	满意度指标	服务对象满意度指标	反映退休人员对工资落实到位的满意率	10	≤	100	百分百	100	完成	10
	预算执行率	预算执行率		10						8.38132
	自评总分	98.38								
<b>五、存在问题原因及整改措施</b>	因预算时社保费用是估算金额，实际补缴时社会单金额与估算金额有差，故经费结余 46097.81 元已退回。									

(5) 2022 年驻京信访差旅费项目自评综述：根据年初设定的绩效目标，2022 年驻京信访差旅费项目绩效自评得分为 100 分（绩效自评表附后）。全年预算数为 24.08 万元，执行数为 24.08 万元，完成预算的 100%。项目绩效目标完成情况：通过项目实施，完成了年初设定的各项绩效目标，完成预算的 100%；未

发现问题。

2022 年驻京信访差旅费项目绩效自评表											
一、基本情况	项目名称	ZY-2022 年驻京信访差旅费		项目级次	本级	实施主管单位	502001 - 邯郸市住房保障和房产管理局本级			金额单位	万元
二、预算执行情况	预算安排情况(调整后)		资金到位情况			资金执行情况			预算执行进度(%)		
	预算数	24.08	到位数	24.08		执行数	24.08		100		
	其中:财政资金	24.08	其中:财政资金	24.08		其中:财政资金	24.08				
	其他	0	其他	0		其他	0				
三、目标完成情况	年度预期目标				具体完成情况				总体完成率(%)		
	建立涉房信访案件处理责任体系,对信访事项专人盯办,加强督办落实;设立专门热线,安排专人负责接听,受理咨询,解答疑问;对每周信访情况梳理汇总,向全省通报,同时抄送市委、市政府;成立驻京、驻石接访劝返工作组。				建立涉房信访案件处理责任体系,对信访事项专人盯办,加强督办落实;设立专门热线,安排专人负责接听,受理咨询,解答疑问;对每周信访情况梳理汇总,向全省通报,同时抄送市委、市政府;成立驻京、驻石接访劝返工作组				100.00		
四、年度绩效指标完成情况	一级指标	二级指标	三级指标	指标说明	指标分值	预期指标值			单项指标实际完成值	单项指标完成情况	自评得分
	产出指标	数量指标	涉房上访件数	反映全年涉房信访件数	15	≤	660	件	660 件	完成	15
		质量指标	解决信访率	反映全年涉房信访解决率	15	≤	100	百分比	100	完成	15
		时效指标	人员在岗率	反映全年驻京工作组按省厅要求按时在岗	10	≤	100	百分比	100	完成	10

	成本指标	成本控制	按报销制度执行派驻京、驻石人员的差旅费报销, 开支控制在预算内。	10	≤	100	百分百	100	完成	10
效益指标	经济效益指标	及时率	及时妥善处理进京上访和可能发生的突发事件	10	≤	100	百分百	100	完成	10
	社会效益指标	维稳度	反映做好信访工作, 切实维护社会和谐稳定	10	≤	100	百分百	100	完成	10
	生态效益指标	覆盖率	维护社会和谐稳定	5	≤	100	百分百	100	完成	5
	可持续影响指标	社会稳定	反映做好信访工作, 切实维护社会和谐稳定	5	≤	100	百分百	100	完成	5
	满意度指标	服务对象满意度指标	上访户的满意程度	反映全年上访户对解决信访问题的满意程度	10	≤	100	百分百	100	完成
	预算执行率	预算执行率		10						10
	自评总分	100								
五、存在问题原因及整改措施	无									

### (三) 单位评价项目绩效评价结果

本单位 2022 年度无财政重点评价项目。

## 十、其他需要说明的情况

1. 本单位 2022 年度未发生国有资本经营预算财政拨款支出、政府性基金预算财政拨款收支及结转结余情况，故国有资本经营预算财政拨款支出情况表、政府性基金预算财政拨款收支及结转结余情况以空表列示。

2. 由于决算公开表格中金额数值应当保留两位小数，公开数据为四舍五入计算结果，个别数据合计项与分项之和存在小数点后差额，特此说明。



## 第四部分 名词解释

一、**财政拨款收入**：指单位从同级财政单位取得的财政预算资金。

二、**事业收入**：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动取得的收入。

三、**经营收入**：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

四、**其他收入**：指单位取得的除上述收入以外的各项收入。主要是事业单位固定资产出租收入、存款利息收入等。

五、**使用非财政拨款结余**：指事业单位使用以前年度积累的非财政拨款结余弥补当年收支差额的金额。

六、**年初结转和结余**：指单位以前年度尚未完成、结转到本年仍按原规定用途继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

七、**结余分配**：指事业单位按照会计制度规定缴纳的所得税、提取的专用结余以及转入非财政拨款结余的金额等。

八、**年末结转和结余**：指单位按有关规定结转到下年或以后年度继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

九、**基本支出**：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

十、**项目支出**：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

**十一、基本建设支出：**填列由本级发展与改革单位集中安排的用于购置固定资产、战略性和应急性储备、土地和无形资产，以及购建基础设施、大型修缮所发生的一般公共预算财政拨款支出，不包括政府性基金、财政专户管理资金以及各类拼盘自筹资金等。

**十二、其他资本性支出：**填列由各级非发展与改革单位集中安排的用于购置固定资产、战备性和应急性储备、土地和无形资产，以及购建基础设施、大型修缮和财政支持企业更新改造所发生的支出。

**十三、“三公”经费：**指单位用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车购置支出（含车辆购置税、牌照费）及按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过桥过路费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

**十四、其他交通费用：**填列单位除公务用车运行维护费以外的其他交通费用。如公务交通补贴、租车费用、出租车费用，飞机、船舶等燃料费、维修费、保险费等。

**十五、公务用车购置：**填列单位公务用车车辆购置支出（含车辆购置税、牌照费）。

**十六、其他交通工具购置：**填列单位除公务用车外的其他各类交通工具（如船舶、飞机等）购置支出（含车辆购置税、牌照费）。

**十七、机关运行经费：**指为保障行政单位（包括参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料以及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

**十八、经费形式：**按照经费来源，可分为财政拨款、财政性资金基本保证、财政性资金定额或定项补助、财政性资金零补助四类